



## Tijdelijke ontsluiting van Nesselande roept vragen op

In opdracht van de deelgemeente Prins Alexander is Dienst Gemeentewerken onlangs begonnen met de voorbereidingen om de tijdelijke ontsluiting van de nieuwbouwwijk Nesselande mogelijk te maken. Door de verkeerssituatie tussen het Leekstermeer en woongebouw de Vijfhavens aan de Tochtenweg drastisch maar tijdelijk aan te passen, wordt het voor de eerste bewoners van de nieuwbouw in deelplan 7 in Nesselande mogelijk om Zevenkamp te bereiken. Toch hebben deze ingrepen de nodige vragen en reacties opgeroepen.

### Het voorstel

Dienst Gemeentewerken heeft een voorstel gemaakt voor de tijdelijke ontsluiting nabij het Leekstermeer. Dit voorstel heeft grote gevolgen voor de verkeerssituatie rond dit gebied. De verwachting is dat dagelijks zo'n vijfhonderd auto's van deze verbinding gebruik gaan maken. De bestaande ventweg langs het gebouw 'de Vijfhavens' wordt daarvoor drastisch aangepast evenals het aanwezige groen en dergelijke.

### Een eerste reactie

De werkgroep verkeer van de BOZ reageerde nogal verbaasd op het voorstel. In het verleden had de Deelraad toch besloten dat de deelplan 7 pas mag worden ontsloten nadat de verbinding van Zevenkamp naar Nesselande in zijn definitieve vorm klaar zou zijn. De reconstructie van de Zevenkampse Ring is echter nog niet gestart. De verwachting is dat pas medio april 2004 gestart kan gaan worden met deze uitvoering. In de maand oktober 2004 zou de aansluiting dan definitief gemaakt worden. De werkgroep verkeer van de BOZ stelde in haar eerste reactie voor om de ontsluiting voor het autoverkeer via de bouwweg in Nesselande te laten verlopen. Voetgangers en fietsers konden wel via de reeds aangelegde bruggen Zevenkamp bereiken.

### Hoorzitting

Op aandringen van de BOZ organiseerde de deelgemeente Prins Alexander een hoorzitting voor

direct omwonenden. Zowel het voorstel van Dienst Gemeentewerken (optie A) als een mogelijk alternatief nabij het Naardermeer (optie B) werden besproken. De algemene reactie die avond was, dat beide opties geen oplossingen zijn. Met name de verkeersonveiligheid voor het langzaamverkeer woog zwaar.

### Het besluit

Het dagelijksbestuur van de deelgemeente Prins Alexander heeft op 11 november 2003 besloten om optie A zo spoedig mogelijk uit te laten voeren. Om de verkeersveiligheid te waarborgen worden ter plaatse mobiele verkeerslichten neergezet. Tevens worden er diverse maatregelen genomen om de veiligheid voor met name voetgangers en fietsers te verbeteren. Daarnaast moeten de werkzaamheden voor de definitieve ontsluiting zo spoedig mogelijk starten.

### De bewoners

De gang van zaken rond de ontsluiting van Nesselande verdient geen schoonheidsprijs. Bewoners op de hoorzitting voelden zich voor het blok gezet, men heeft geen keus. Het is dan ook afwachten wat de deelgemeente met de aangedragen tips en argumenten gaat doen. Een lichtpuntje is in ieder geval het plaatsen van tijdelijke stoplichten en de overige maatregelen om de veiligheid van het langzaamverkeer te waarborgen. Werkgroep verkeer van de BOZ houdt een vinger aan de pols.



Tijdelijke overgang bij de Tochten in aanbouw Foto: Corstiaan Breedveld.

## Verhuizing MDA zorgt voor meer efficiëntie

Vanaf 1 december gaat de stichting Maatschappelijke Dienstverlening Alexander (MDA) in de deelgemeente Alexander werken vanuit twee regiokantoren. Onder deze stichting vallen de vraagwijzerloketten, waaronder het Ouderenwerk, het Algemeen Maatschappelijk Werk, het School Maatschappelijk Werk, het Sociaal Raadsliedenwerk, het Groepswerk, het Steunpunt Mantelzorg en het steunpunt Vrijwillige hulpdiensten.

Het steunpunt Zevenkamp in wijkgebouw De Scheg is per 24 november verhuisd. De locatie van steunpunten in wijkgebouwen vormde soms een probleem voor de privacy van zowel bezoekers als medewerkers. Per 1 december is dit probleem opgelost. De wijksteunpunten zijn dan ondergebracht in twee regiokantoren.

Bewoners van de wijken Ommoord, Zevenkamp en Nesselande kunnen tussen 9.00 uur en 12.00 uur terecht bij het Regiokantoor Noord aan de Thomas Mannplaats 301-305 in de wijk Ommoord, voor algemeen Maatschappelijk werk. Reden voor deze locatie is, dat het kantoor nu centraal gelegen is binnen de Noordrand van de deelgemeente Alexander.

Vanaf 2 januari 2004 zullen beide regiokantoren ook toegerust zijn met Loket Vraagwijzer. Dit wordt een laagdrempelige voorziening

Mantelzorg Alexander en Vrijwillige Hulpdiensten Alexander verhuizen eveneens per 1 december. Zij zitten voorlopig gezamenlijk aan de Palladiosstraat 29. Beide steunpunten zijn ook via het centrale telefoonnummer te bereiken.

Het regiokantoor alsmede de steunpunten zijn te bereiken onder een centraal telefoonnummer: 010 - 2868100. Verder blijven de kantoren van het maatschappelijkwerk in de Gezondheidscentra Ommoord en Zevenkamp van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur gewoon open.



Thomas Mannplaats 301-305. Let op, dit is dus niet in het Goossensflatgebouw maar verderop in de kleinere gebouwen. Foto: Corstiaan Breedveld.

### Sluitingen in verband met de aankomende feestdagen

#### De Scheg

Vrijdag 5 december 2003 om 17.00 uur gesloten.  
Woensdag 24 december 2003 om 17.00 uur gesloten.  
Donderdag 25 december 2003 tot en met zondag 4 januari 2004 gesloten.

#### De BOZ (Bewonersorganisatie Zevenkamp) en de BOZ-Wijkinformatiewinkel

Maandag 21 december 2003 tot en met zondag 4 januari 2004 gesloten.

## Zelfstandigen in Zevenkamp

# Vleeschhouwerij Zevenkamp: 'een ambachtelijke slagerij'

Een jaar geleden opende Vleeschhouwerij Zevenkamp aan het Ambachtsplein haar deuren. Gerard Ketting blikt terug op een succesvol jaar. Niet verwonderlijk als je nagaat dat deze 'vakidoot' al 40 jaar ervaring heeft in de vleeshouwerij.

Zo bestierde hij zijn eerste zaak in 1974 in het (toen nog) bekakte Blijdorp. Vervolgens drie jaar Leidschestraat in de hoofdstad. Amsterdam was een uitdaging, maar het werd uiteindelijk een sleur om dagelijks vanuit thuisbasis Puttershoek op neer te reizen. Dus werd het weer Rotterdam, namelijk de Duikerstraat in het Lage Land. In 2002 werd het besluit genomen om te stoppen. Alle zaken waren tot nu toe een succes gebleken en het was tijd voor een rustpauze.

## Nieuwe zaak

In de tussentijd geeft Gerard advies over ambachtelijke vleesverwerkingsmethodes en doet men her en der een beroep op hem. Binnen de slagerswereld heeft hij een reputatie opgebouwd. De volgens eigen zeggen 'vakidoot' kon het uiteindelijk niet laten, toen hij getipt werd dat er in

Zevenkamp een slagerij te koop was, om wederom een zaak te openen.

## Hamerworst

Belangrijk voor een zaak zijn de presentatie, een goed team en bovenal voeling met de klanten. Mensen moeten weten wat ze krijgen. Zo kijken zij eerst naar het vlees en daarna naar de mogelijkheid om het te verkopen. Het gaat niet alleen om de prijs, al merk je wel dat sinds de Euro de prijs voor veel mensen een rol speelt. De titel vleeshouwerij verwijst naar de ouderwetse manier van vleesbehandeling. De overkoepelende moederorganisatie voorziet dagelijks van vers vlees. Vervolgens wordt het vlees kant en klaar bewerkt en verwerkt zoals het is. Een van de specialiteiten die verkocht worden is hamerworst.

## Aanpassing assortiment

Uiteindelijk gaat het toch om alle factoren, product, prijs en bediening. Zeker in een wijk als Zevenkamp merk je erg snel dat als die combinatie niet goed is, de onderneming niet lang standhoudt. Een assortiment wordt dus ook aangepast aan de omgeving. Zo bewerkte men in het drukke centrum van Amsterdam vlees dat nauwelijks meer klaargemaakt

hoefte te worden, terwijl er in Zevenkamp weer behoefte aan ander vlees is.

In de zaak aan het Ambachtsplein werkt buiten Gerard en zijn vrouw, tien man enthousiast personeel. In drukke tijden springt een van zijn drie zoons ook nog wel eens bij, maar geen van hen is tot nog toe in vaders voetsporen getreden. Tekenend voor de dalende populariteit van het vak, want mensen zijn tegenwoordig gewend aan een werkweek van veertig uur. Met het runnen van een winkel kom je hier op zijn minst wel aan. En dan komt er nog het bewerken van het vlees bij. Reken maar dat je dan als vleeshouwer met tachtig uur pas klaar bent. 'Als ik iets doe, wil ik het goed doen, anders begin ik er niet aan', aldus Gerard.

## Goed en anders niet

Deze instelling is tevens de reden dat



Den heer Ketting in actie.

Foto: Marcel Tiel.

de winkeliersvereniging Zevenkamp hem afgelopen jaar gevraagd heeft om de lege voorzittersplek op te vullen. De gedachte is om alles op de rit te zetten richting deelgemeente, winkeliers en bewoners. De winkeliers moeten zo veel mogelijk met de gezichten dezelfde kant opkijken en de mensen moeten het leuk vinden om op het plein te winkelen. Zo is de brug over De Tochten geschilderd, is de verouderde feestverlichting van het plein

vervangen, worden bomen heel de winter verlicht en er wordt veel aan winkel promotie gedaan. Verder vinden er activiteiten plaats op het plein. Dit is positief voor de winkeliers, maar met name voor de bewoners is het leuk om door een aantrekkelijk winkelcentrum te wandelen.

De Vleeschhouwerij is open van maandag tot en met vrijdag van 8:30 tot 17:30, zaterdag tot 16:00 uur.

## Column de Brainbreker: Sinterman of Kerstklaas?

Het was pas half oktober toen ik op een zaterdag in een warenhuis bij de Koopgoot bijna mijn neus stootte tegen een zeildoek dat een groot deel van de betreffende etage aan het gezicht van het winkelende publiek onttrok. Nieuwsgierig geworden probeerde ik tussen twee zeildelen door gewaar te worden wat voor spannends er achter dat doek stond te gebeuren. Het was duidelijk: de voorbereidingen voor de Kerstmarkt waren van start gegaan. Grote dozen met glitterspul stonden klaar om door ijverige personeelsleden in hun overuren te worden uitgepakt en uitgesteld, opdat iedereen weer geattendeerd zou worden op het feest van het licht.

Maar daarvoor was ik niet in dat warenhuis. Ik was op zoek naar een cadeautje. Een Sinterklaascadeautje wel te verstaan. Maar ja, dat was ver te zoeken. Een Sinterklaasmarkt was en is er tot op heden (het is 15 november als ik dit schrijf) nog steeds niet. Hoe zit dat nou met die oer-Hollandse traditie? Komt die Klaasmarkt er pas als de goedheiligman vanmiddag (zaterdag 15 november) in Zwolle is aangekomen? Waar houden we die markt dan? Vlak achter de voordeur van dat warenhuis of naast de Kerstmarkt? Wie het weet mag het zeggen.

Vertel dan ook even aan onze allochtone vrienden die bezig zijn met een inburgeringscursus waar de traditie van 5 december vandaan komt. Dat Santa Claus uit de Verenigde Staten is komen overwaaien zullen ze vast wel weten. Want hier komt toch alles vijftig jaar later na de VS? Of is het handhaven van het Sinterklaasfeest naast het geven van Kerstcadeautjes door Santa Claus (vertaald: Kerstman) net zo halfslachtig als wel politiek maar niet militair de VS steunen. Ik ben van mening dat we duidelijk moeten zijn. Duidelijk naar onze nieuwe vrienden, maar bovenal duidelijk naar onze kinderen. Dat betekent dat we keuzes moeten maken en niet Sinterklaas in een slee met rendieren laten sjezen en de Kertsman op een schimmel begeleid door de helft van het Pieten-corps. Dus geen vermenging, tenzij je tot de "kansarme" bevolkingsgroep uit mijn vorige brainbreker behoort.

Kortom: Eerst netjes Sinterklaas in Nederland onthalen en pas na zijn terugkeer naar Spanje de Kerstman op zijn arrenslede binnen laten, mits er sneeuw ligt natuurlijk. In ieder geval niet op een schimmel laten rijden. Enige jaren geleden had de gemeente Assen verkeersborden aan de gemeentegrens geplaatst: Tot 5 december Verboden toegang voor Kerstmannen. Ik ben daar wel voor.



## PAULUSMA ♦ LOOF

notarissen

(voorheen: Krijnen & Paulusma Notarissen)

Kantooradres:  
Klaas Timmerstraat 4

Postadres:  
Postbus 8008 - 3009 AA Rotterdam

Telefoon 010 - 4 13 51 86  
Ruime parkeergelegenheid aanwezig

## Lekker eten met ...

Zelf chocopasta maken, zelfs zonder suiker.



Chocoladepasta maken klinkt ingewikkeld maar is het eigenlijk helemaal niet. Welnu, na lang zoeken is het mij gelukt om een basis te vinden, maar wie een beter recept weet mag dat naar de redactie sturen.

Maal de hazelnoten met een vleesmolen (electrisch) of een electrische koffiemolen net zo lang totdat de noten fijngemalen zijn. U gaat zolang door totdat de stukjes een deegmassa gaan vormen. Als vanzelf pureren de noten tot een pasta. Voeg bij deze pasta snufje zout toe naar smaak, begin met 1 theelepel cacao poeder (wel goede kopen, want daar zit tenminste smaak aan) en roer alles goed door elkaar.

Aan deze pasta voegt u beetje bij beetje wat olie toe en water. Het toevoegen van water zorgt ervoor dat de pasta (hoe gek het ook klinkt) dikker gaat worden, net als bij het zelf maken van saté-saus. Vindt u dat het zoeter moet worden, dan kunt u gewoon suiker of honing toevoegen. Voor de diabetici onder u of voor degenen die absoluut niet tegen suiker kunnen (gedragstoornissen) kunt u sionon of aspartaam naar smaak toevoegen. Wel in de koelkast bewaren, want aspartaam kan snel gaan schimmelen.

Dus geen grote hoeveelheden tegelijk maken. Lekker over een toetje (peer met ijs en chocolade) of op een beschuitje of iets dergelijks.

## Ingrediënten voor een klein potje van ongeveer 300 cc.

250 gram hazelnoten  
1 eetlepel olie.  
Zout naar smaak.  
Paar lepeltjes cacao poeder, ook weer naar smaak.  
Water.  
Suiker of Aspartaam.

Wilt u trouwens meer over suiker weten, dan is het internet een mooie informatiebron.

Via deze site kunt u veel over de giftige stof suiker te weten komen:

<http://utopia.knoware.nl/users/w/witsel/main/artikelen/suiker.html>





**De bloemist  
voor al uw  
groenideeën**

Voor al uw bloemwerken door geheel  
Nederland  
en over de gehele wereld

Ambachtsplein 85, 3068 GV Rotterdam Zevenkamp  
Telefoon 010 - 4.55.77.63

UW LMV - MAKELAAR IN ROTTERDAM - ZEVENKAMP

**Boender Makelaardij**



Zevenkampse Ring 743  
3069 MD Rotterdam  
boendermakelaardij@planet.nl  
Tel.: 010 - 286 99 97





Verkoop • Aankoop • Taxatie  
Hypotheek • Assurantiën



www.BOENDERMAKELAARDIJ.nl

**TE HUUR** Volkstuinvereniging De Tochten

- nutstuinen
- verblijfstuinen
- mindervalde tuinen

**TE KOOP**

- Leuke tuinhuisjes voor een redelijke prijs

Indien u op dit moment op ons complex niet iets passends kunt vinden, is plaatsing op de wachtlijst mogelijk, zodat wij u persoonlijk op de hoogte kunnen houden.

Cole Porterstraat 2  
(Zevenkamp)  
tel. 010-4 56 46 44/  
010-2 20 39 41

Vraag onze algemene voorlichtingsbrochure aan!

**Hifi-Studio Zwaard I**

Een gefundeerd audioadvies is de garantie voor jarenlang muziekplezier!

Kom luisteren in onze studio en ervaar hoe muziek kan klinken!

Wij maken daartoe gebruik van speciaal voor u geselecteerde topmerken met een gunstige prijs-kwaliteit verhouding.

- NIN NEDERHOOD • CYRUS • SYMBIOSIS
- ACOUSTIC ENERGY • LINK • BE DEART
- ARWAY • MUSICAL FIDELITY • REL
- NEDD • SWANSON • DEES • G.I.G.
- PIONEER • HOTEL • TEAC • TANNIT
- XANADEU ...

**Hifi Studio Zwaard**  
een luisterbezoek waard!

Grote keuze  
audiophile  
CD's

Ambachtsplein 89, Rotterdam-Zevenkamp  
Afslag A20 Pr. Alex. (16), Tel. 010 - 420 03 03

## Nieuws van de Scheg

### Alternatieve beurs

In februari/maart 2004 willen wij in uw wijkcentrum een alternatieve beurs organiseren. Daarom ben ik op zoek naar wijkbewoners die hier een rol in willen spelen. Daarbij denk ik aan het geven van lezingen, healings, workshops enzovoort.

Bent u geïnteresseerd neem dan contact op met Ans Dekker locatiemanager De Scheg telefoon 010 - 4563993.



## BBB/Steps Buurtbemiddeling

BBB/STEPS voor volwassenen, onder deskundige begeleiding van Gabriëlle Romeyer, op vrijdagmorgen van 9.30 uur - 10.30 uur. Deelname a 40,00 per 10 lessen (met Rotterdampas a 30,00). 1e les gratis en geen inschrijfgeld, wel makkelijke kleding vereist. Bel met wijkgebouw De Scheg, telefoon 010 - 4563993.

Nieuwe vrijwilligers zijn altijd welkom bij buurtbemiddeling-Zevenkamp. Een vrijwilliger moet in elk geval aan de volgende voorwaarden voldoen:

- \* Goed kunnen luisteren en een neutrale houding hebben.
- \* Een positieve uitstraling en enthousiame hebben voor het samenwerken in een team.
- \* Bereidheid om aan de basistraining deel te nemen.

De vrijwilliger wordt geboden:

- Een zinvolle en interessante tijdsbesteding die veel voldoening geeft.
- \* Steeds meer ervaring krijgen met luisteren, vragen stellen, het gesprek leiden, contacten leggen en helpen herstellen.

Interesse?

Bel 010 - 4560409 of mail naar zevenkamp@buurtbemiddeling.org of langskomen op donderdagmiddag van 13.30 uur tot 15.00 uur in de Wijkinformatiewinkel aan het Spinet (naast het postkantoor), of een briefje in de bus bij H. Faber, Kooikerweg 221, 3069 WP Rotterdam.



## Ouderen nieuws Zevenkamp

### Meer zin krijgen in het leven, hoe doe je dat?

Voor 55-plussers in de regio Rotterdam en omstreken die zich somber voelen en zich afvragen hoe ze hun leven nog zin kunnen geven, organiseren de Bavo RNO-groep en Riagg Rijnmond noord west de cursus "Op zoek naar ZIN". De cursus start op 29 januari 2004.

Het uitgangspunt in elke bijeenkomst is ieders eigen levensverhaal. Gebeurtenissen van vroeger hebben invloed op hoe mensen in het leven staan. De cursus doet een

beroep op de kwaliteiten van de deelnemers, dat waar men zelf plezier aan beleeft. Voor de één is dat schrijven of lezen, voor de ander dansen, schilderen, handwerken of praten. De groep haalt met elkaar persoonlijke herinneringen op, waarbij ieder zelf bepaalt wat er besproken wordt. De cursus, die is bedoeld om mensen die somber zijn te helpen minder somber te worden, is relatief nieuw in de regio. Uit onderzoek is gebleken dat het ophalen van leuke en minder leuke herinneringen mensen

helpt om zich beter te voelen. De cursus wordt door twee professionele cursusleiders begeleid en bestaat uit twaalf bijeenkomsten van tweeënhalf uur en kost a 25,- in het totaal en vindt plaats op de Nieuwe Binnenweg 35a in Rotterdam.

Voor informatie en aanmelding: Astrid van Jaarsveld, afdeling Preventie van Riagg Rijnmond noord west, telefoon 010 - 4453497 of astrid.van.jaarsveld@riagg-rnw.nl.



Actie achter de schermen van de ouderendag 10 oktober 2003 in de Molshoop.  
Corrie van der Spek

### T-biljet aanvragen

Als u geen aangiftebiljet hebt ontvangen hoeft u geen extra belasting te betalen, maar loopt u mis-schien wel een teruggave mis.

De post buitengewone lasten geeft u de mogelijkheid alle kosten, die u maakt om gezond te blijven of juist om te worden, als aftrek post op te voeren. Ziekentfonds premie, dieetkosten, aanschaf bril of gebit, andere hulpmiddelen, bijdrage apotheek of dokter, vervoer naar en van ziekenhuis voor

bezoek van uw partner, huisapotheek en dergelijke. De teruggave kan oplopen tot wel a 1.000.

Vraag hulp bij de ouderendag of het ouderendagwerk bij het invullen van het biljet als u daar zelf niet goed toe in staat bent.

Nog een weetje  
Het Persoonsgedonden Budget (PGB) is geen bijstand, maar een recht. Vraag dat dus ook aan!

# Korps Rotterdam Oost: een levendige gemeenschap

In het korpsgebouw van het Leger des Heils aan de Kooikerkweg 12-14 is al vanaf 1993 de kerk van het Leger gevestigd. Nu naast het kerkgebouw het Maatschappelijk centrum van het Leger sinds vorige maand haar deuren opende is één van de speerpunten van het korps om de wijkbewoners te bereiken op een eigentijdse manier.

Belangrijk hierbij is dat uiteengezet wordt dat het korpsgebouw en het Maatschappelijk centrum van het Leger des Heils, beiden aan de Kooikerkweg, een verschillend aanbod hebben. Zo draagt het korpsgebouw een duidelijke publieksfunctie uit. Men vindt hier onder meer een tweedehands kledingwinkel/kledingverstrekkings-, 'raad en daad balie' en seniorenclub.

### Verder zijn er

- \* De kerkdiensten die verrassend muzikaal worden vormgegeven,
- \* Eind november heeft de jaarlijkse kerstcollecte plaatsgevonden,
- \* Rond de kerstdagen zijn vrijwilligers actief om langs te gaan bij mensen die verlegen zitten om sociale contacten.

Woensdag 24 december vindt er 's avonds om 23.00 uur ook de traditionele kernnachtdienst plaats en op eerste kerstdag is er 's morgens om 9.30 uur een open kerstontbijt, gevolgd door een wijdingsdienst. Iedereen is welkom.

### Dichter naar de mensen toe

De kerk van het Leger wil haar activiteiten dichterbij de mensen in de regio brengen. Hierbij wil men aansluiten bij de behoefte van de wijkbewoners en niet uitgaan van het bestaande pak-

ket van activiteiten. Zo is het tegenwoordig voor derden ook mogelijk om (vergader)ruimte binnen het korpsgebouw af te huren en zoekt men momenteel nog naar invulling voor het voormalig Leger des Heils scoutingterrein 'De Kooiker'. In de programmering van activiteiten zal onder andere meer rekening gehouden worden met bijvoorbeeld kinderopvang voor ouders.

### Iedereen is welkom

Het korpsgebouw aan de Kooikerkweg biedt een plek waar niets hoeft, waar men zichzelf kan zijn en waar men voor zichzelf kan 'consumeren'. Iedereen is welkom voor een kop koffie en een vrijblijvend gesprek. Het korps Rotterdam Oost kent 250 verschillende personen die de samenkomsten regelmatig bezoeken. Ten opzichte van het landelijk beeld is Rotterdam Oost een korps met veel jeugd en mogelijkheden.

Voor actuele informatie en programma's in de deelgemeente Alexander, bellen met: Leger des Heils Korps Rotterdam Oost Kooikerkweg 10 3069 WP Rotterdam Tel. 010.220.25.42 Fax.010.420.86.55 Email: korps.rotterdam@legerdesheils.nl



Voor een warm welkom  
hoef je niet  
ver te zoeken . . .

## Leger des Heils korps Rotterdam Oost

Kerkgemeenschap met afwisselende diensten met kinderoppas waar iedereen zich thuis kan voelen.

Iedere zondag om 10.00 uur **Kerkdienst** met enthousiaste samenzang, medewerking van muziekcorps en zangkoor en blijde Evangelieverkondiging.

Dinsdag en donderdag van 9.00 – 12.00 uur en woensdag van 18.30 – 20.30 uur **Kledingverkoop** en **Raad & Daadbalie** met gelegenheid voor een goed gesprek, een kopje koffie en informatie over de overige activiteiten voor jong en oud.

Na telefonische afspraak hulp bij geestelijke en maatschappelijke nood.

Kooikerkweg 12 – 14, 3069 WP Rotterdam  
Telefoon : (010) 2202542, fax : (010) 4208655  
e-mail : korps.rotterdam@legerdesheils.nl

(Kledingafgifte s.v.p. in gesloten zakken in de container naast het gebouw.)

## De makelaar maakt voor u! Drie dagen bedenktijd

### DRIE DAGEN BEDENKTIJD BIJ AANKOOP VAN EEN WONING!

Het heeft lang geduurd maar uiteindelijk is het er toch van gekomen. Ter bescherming van de woningkopers is sinds 1 september 2003 wettelijk geregeld dat de koper recht heeft op drie dagen bedenktijd. Met name de Vereniging Eigen Huis heeft zich hard gemaakt voor deze regeling. Maar ook andere organisaties waren voorstander, zo was het bij de VBO-makelaars al veel langer gebruikelijk om een koper (contractueel) drie dagen bedenktijd aan te bieden.

Nieuwe regels en wetten geven vaak aanleiding tot veel vragen. Alles gaat op z'n kop. Wat jarenlang gebruikelijk was moet nu anders. De wettekst is daarnaast nog eens ruim te interpreteren of de wetgever heeft verzuimd bepaalde zaken te regelen. Belangrijk blijft om goede afspraken te maken en vast te leggen! Graag lopen we samen nog even langs de nieuwe regels:

### De theorie

Vanaf 1 september 2003 gelden nieuwe wettelijke regels voor de koop van woningen en appartementen. Indien de koper een consument is (een persoon verstaan die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf), moet

de koop voortaan schriftelijk worden gesloten. Een mondelinge overeenkomst is vanaf deze datum niet meer rechtsgeldig. De koper heeft, na het ontvangen van de getekende koopovereenkomst of een afschrift daarvan, drie dagen bedenktijd. Binnen deze termijn kan hij alsnog van de koop afzien.

Koper en verkoper kunnen overeenkomen dat de bedenktijd langer is dan drie dagen. Het overeenkomen van een kortere bedenktijd is niet toegestaan. De bedenktijd is bedoeld om te voorkomen dat mensen onder tijdsdruk overhaaste beslissingen nemen met grote financiële gevolgen en om deskundigen te kunnen raadplegen. Overigens blijft het, ondanks de bedenktijd, altijd aan te bevelen om in een eerder stadium deskundigen te raadplegen, dus nog voordat de koop gesloten wordt (bijvoorbeeld een bouwkundige, financieel adviseur, notaris, makelaar). Het onderzoek van zo'n deskundige kan bijvoorbeeld zaken aan het licht brengen die van invloed kunnen zijn op de koopprijs. De bedenktijd geeft dan nog een extra gelegenheid om het advies van de deskundige(n) te overdenken en op grond daarvan de koop eventueel te ontbinden. Let op! Want de eisen van de schriftelijke

koopovereenkomst en de bedenktijd van drie dagen gelden ook voor de koop van vakantie-woningen, maar niet voor de koop van bijvoorbeeld onbebouwde grond, woonboten en woonwagens. Deze eisen gelden niet voor koop op een openbare veiling ten overstaan van een notaris.

### De praktijk

Koper en verkoper uren en blijven vrij om zich bij het opstellen van de koopovereenkomst al dan niet te laten bijstaan door een deskundige, zoals een makelaar of een notaris. Aan zulke (deskundige) bijstand zullen doorgaans kosten verbonden zijn. De ondertekende koopakte of een afschrift daarvan, moet aan de koper gegeven worden. Het is verstandig om de koper hiervoor een ontvangstbewijs te laten tekenen. Nadat de koper de ondertekende akte heeft ontvangen, heeft de koper drie dagen bedenktijd en kan hij alsnog van de koop afzien. Dat kan hij doen zonder opgave van redenen en zonder dat hij aan de verkoper een vergoeding hoeft te betalen. De bedenktijd begint te lopen op de dag volgend op de dag waarop de koper de koopakte heeft ontvangen. Ziet de koper alsnog af van de koop, dan moet hij er voor

zorgen dat de ontbindingsverklaring de verkoper voor het einde van de bedenktijd heeft bereikt. Er zijn geen wettelijke eisen voor de vorm waarin de koper aan de verkoper mee moet delen dat hij van de koop afziet. Maar het ontbinden van de koop op bewijsbare wijze is wel altijd aan te raden. De bedenktijd zal in een aantal situaties feitelijk langer zijn dan drie kalenderdagen. De bedenktijd begint te lopen op de dag na de dag waarop de koper de koopakte heeft ontvangen. Met het opmaken en ondertekenen van de koopakte zal vaak al enige tijd verstrijken voordat de wettelijke

bedenktijd aanvangt. Op de bedenktijd van drie dagen is de Algemene Termijnenwet van toepassing. Dat wil zeggen dat ten minste twee van de drie dagen geen zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag mogen zijn. Daarnaast geldt dat in het geval de bedenktijd eindigt op een dergelijke dag, hij wordt verlengd tot de eerstvolgende dag die geen zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag is.

### Conclusie

Hoe meer regels en wetten, hoe meer de deskundige adviseur op zijn plaats is!

Vrijstaande villa in bosrijke omgeving



## Heuse barbecue op de Korne

Er was al regelmatig naar gevraagd, maar eindelijk was het dan zover, de barbecue! Bijna alle antwoordstrookjes kwamen te-rug, waarmee het enthousiasme werd aangetoond.

Vol goede moed kwam groot en klein aan met de diverse gereedschappen om de straat en de stoep weer eens goed onder handen te nemen. Intussen werd volop bijgepraat over de vakantie en dergelijke. Na ruim een uur hard werken begonnen de kelen droog te worden en kwam de volgende originele rolverdeling tot stand.

De vrouwen gingen voor het eten zorgen en de mannen bouwden een tent. Nou ja, tent. Met veel fantasie werden diverse dekzeilen met mast en touwen op de parkeerplaatsen vastgemaakt. Daarbij begeleid door zachtvallende regendruppels.



### Leuke stemming

Met op de achtergrond bovendien nog een muziekje, zat de stemming er meteen in. Er werd kennis gemaakt met nieuwe bewoners en de erfpacht was een dankbaar onderwerp van het gesprek. En dat allemaal onder

het genot van barra's en gebakken piepers. Toen het wat frisser werd kwam er een vuurkorf te voorschijn en werd er verse koffie gezet, de laatste wijn nog opgedronken. Kortom, het bleef nog lang onrustig aan de Korne.

*Jellie Bosma - Miedema*



## De Buskesschool

Het Dode Hoek project van de groepen 6 van de Ds. J.J. Buskesschool

De kinderen van onze klas zijn naar een bus geweest. Voor het dode hoek project. We mochten in een bus zitten een zien wat de chauffeur ziet als hij rijdt. We zagen dat je de mensen van vlak voren en van de zij kant niet goed kan zien. Dus je moet altijd zorgen dat je de bus de ruimte moet geven. De chauffeur heeft daar veel informatie over gegeven.

*Van Sebastian*

De kinderen van mijn klas zijn naar een bus geweest. We kwamen leren voor de dode hoek. Dat leren wij van de buschauffeur. Als een bus achter voor links of rechts rijdt dan moet je op de stoep fietsen of op de fietspad rijden, dat is wat veiliger.

*Groeten van Iiona 6b*

Groep 6b ging naar een bus, en ze deed een dode hoek project. We gingen naar een bus, en

zagen we een buschauffeur. Hij legde uit wat een dode hoek is, want ik zei, een dode hoek is een als een kind te dicht bij voor de bus staat kan er een ongeluk zijn. Dus ik mocht achter het stuur. Dennis moest een ronde maken, dus als ik niet meer zag moest ik toeteren.

*Van Tarik van 6B*

We gingen met groep 6c naar een bus en we gingen over de dode hoekproject leren. We leerden over dat je nooit voor een bus moet staan anders kan je aangereden worden. En ik had een hele leuke groep. En ik mocht achter het stuur en toeteren. En het was heel leuk.

*Van Stacey van 6c*

We hadden een project over de dode hoek. We gingen in een bus. Ik mocht achter het stuur zitten. En iemand ging naar voren lopen, als ik hem niet meer zag moest ik toeteren. De toeter was heel erg hard. Omdat ik in het laatste groepje zat mocht ik met de bus naar school rijden.

*Van Andja uit 6c.*



## Nieuws van de WijkInformatieWinkel

Onlangs is de service van de WijkInformatieWinkel uitgebreid met een inloop-vragen-anderhalfuur van Buurtbemiddeling Zeven-kamp, op de donderdagmiddag. Van 13.30 tot 15.00 uur kunnen bewoners zonder afspraak iemand van Buurtbemiddeling spreken. De bemiddelaars van Team Buurtbemiddeling staan voor u klaar!

### Buurtbemiddelen

Samen leven in de straat of in de flat verloopt meestal goed. Maar soms ook niet: er ontstaat onenigheid met de burens, bijvoorbeeld over geluid, vuilafvoer, huisdieren, tuin-of balkoninrichting, gedrag van kinderen. Er

samen uitkomen is natuurlijk het prettigst. Maar dat lukt niet altijd. Buurtbemiddeling Zeven-kamp wil bewoners helpen om onderlinge problemen op te lossen. De mensen van Buurtbemiddeling Zevenkamp Vrijwillige buurtbewoners met hart voor de mensen en voor de buurt vormen samen het Team Buurtbemiddeling. Het Team bestaat uit 10 bewoners, mannen en vrouwen van diverse leeftijden en achtergrond. Deze mensen zijn getraind voor het werk als buurtbemiddelaar.

Heeft u een vraag of probleem in kan betekenen, schroom dan niet om het voor te leggen aan een van Teamleden van Buurtbemiddeling.

### Uw vraag of probleem

Heeft u een vraag of probleem in kan betekenen, schroom dan niet om het voor te leggen aan een van Teamleden van Buurtbemiddeling.

### WijkInformatieWinkel

De WijkInformatieWinkel is een onderdeel van de Bewonersorganisatie Zevenkamp. De winkel is te vinden aan het Spinet naast het postkantoor aan het Ambachtsplein. Ook de WijkInformatieWinkel kent een Team van Vrijwilligers, echter ondersteund door twee ervaren assistentbe-

heerders. Zeven dagdelen per week is de winkel open. Tijdens een kopje koffie of thee kunt u informatie inwinnen over bijvoorbeeld cursussen, opzomen, belangrijke adressen zoals een tandarts of maatschappelijkwerk. Ook beschikt de Winkel over heel veel actuele informatie over Zevenkamp en omgeving. Kom gerust eens langs in de winkel voor U.

In verband met Kerst en Oude-Nieuw is de wijkinformatiewinkel gesloten van: Dinsdag 23 december tot en met maandag 5 januari 2004.

Op dinsdag 6 januari 2004 bent u weer van harte welkom. Alvast prettige feestdagen en een gezond 2004.!

### Openingsijden:

Maandag	gesloten
Dinsdag	09.00 - 11.30 uur 13.30 - 15.00 uur
Woensdag	09.00 - 11.30 uur
Donderdag	09.00 - 11.30 uur 13.30 - 15.00 uur
Vrijdag	09.00 - 11.30 uur 13.30 - 14.30 uur

## De Vliedbergschool

Kinderboekenweek 2 oktober 2003.

Zoals ieder jaar deed de Vliedberg weer enthousiast mee aan de kinderboekenweek. Zowel op de boven- als de benedenverdieping was men druk in de weer om de school in de sfeer van het kinderboekenweekthema: Diep in het bos, te brengen.

Diep in het bos. Magische woorden die een wereld aan stemmen en gevoelens oproepen (Harry Potter). Daar loert gevaar! (Roodkapje). Maar ook vormt het bos een uitdaging om op onderzoek te gaan. Het kinderboekenweekthema biedt veel aanknopingspunten voor vrolijke, spannende en mysterieuze leeservaringen.

### De winnaars

De boeken die de Gouden en Zilveren Griffels en Penselen hebben gewonnen waren op school in te kijken. De Gouden Griffel werd dit jaar gewonnen door Daan Remmerts de Vries voor het boek Godje. Het Gouden Pensel werd gewonnen door The Tjong King voor zijn illustraties in het Woordenboek van Vos en Haas van Sylvia Vanden Heede.

In alle groepen werd volop aandacht geschonken aan de kinderboekenweek. De groepen één tot en met vier gingen op excursie naar het bos. Kwamen ze daar Roodkapje tegen of heeft niemand het verteld? Groep zeven ging op survivaltocht bij de kinderboerderij en deed mee aan de speurtocht: Mysterieuze Verdwijningen.

Hierbij moesten ze iedere dag een mysterie oplossen. De antwoorden waren te vinden in de boeken, op het internet, in de atlas of via een speciaal telefoonnummer. In alle groepen werden boekbesprekingen gehouden en speciale lessen gegeven. Kortom van één tot en met elf oktober stond de Vliedberg in het teken van de kinderboekenweek.

Vergeten jullie niet een bezoekje te brengen aan de bieb? Wanneer je thuis kunt internetten is de site: [www.kinderboekenweek.nl](http://www.kinderboekenweek.nl) wel wat voor jou.



# Schoon Zevenkamp: verantwoording ligt bij iedereen



John Blom, coördinator Roteb Oost.

In de gang naar een Schoon, Heel en Veilig Rotterdam ligt een samenwerking besloten tussen gemeente, uitvoerende partijen en, niet de minste, de wijkbewoners zelf. De gemeente bepaald het beleid en beslist hoeveel geld er voor elke wijk beschikbaar is om de doelstellingen voor Schoon, Heel en Veilig te behalen. Uitvoerende partijen zoals Roteb en gemeentewerken zorgen ervoor dat de buitenruimte in de wijken op orde is. Burgers zijn de (groot)gebruikers van de eigen omgeving en kunnen aangeven als ze het ergens niet meeneens zijn. Dit kan zijn dat iemand een klachtennummer belt, maar tegenwoordig vindt er ook per wijk een wijkshow plaats waar

in alle eerder genoemde partijen in zijn vertegenwoordigd.

Op deze manier kan er terugkoppeling naar (semi) overheidsinstanties plaatsvinden en wordt de dienstverlening verbeterd wat uiteindelijk moet resulteren in een betere leefomgeving. Het blijkt dat burgers naar gemeente en uitvoerende instanties steeds meer kritisch worden als het gaat om de boordeling van de buitenruimte. Wat men echter niet uit het oog moet verliezen is dat het totaalbeeld uiteindelijk een opsomming is van de inzet van zowel gemeente, uitvoerende diensten en wijkbewoners. Dat niet iedereen altijd tevreden is heeft deels te maken met de verwachtingen die men heeft van de gemeentelijke diensten. Verder blijkt een klein aandeel van wijkbewoners niet goed op de hoogte van de regelgeving omtrent het aanbieden van met name grof vuil en huisraad. Men realiseert zich niet dat er boetes staan op het zomaar op straat achterlaten van grote hoeveelheden vuil of het is een kwestie van mentaliteit.

Het kan zijn dat als (bijvoorbeeld) een vuilcontainer vol zit er toch mensen vuil bijplaatsen. De gedachte hierachter kan zijn dat men het de verantwoordelijkheid van de gemeente vindt



Nieuwe vuilstortplaats? Gefotografeerd op de Grouw/Zevenkampse Weg.

om deze op tijd te legen, men heeft geen zin om het vuil weer mee terug te nemen. Op zich is dit te begrijpen, zij het dat veel mensen huisraad op straat of in containers achterlaten terwijl daar normaal gesproken het Grofvuil van de Roteb voor moet worden gebeld. Het kan zijn dat containers hierdoor onnodig snel

vol raken, maar ook bestaat er de kans dat het overtollige vuil naast de containers uiteindelijk verspreid over de straat raakt.

Volgens John Blom, coördinator Roteb Oost zijn er in Zevenkamp twee knelpunten wat betreft het aanbieden van vuil. Ten eerste bestaan er misverstanden over het aanbieden van clico's, de groene 'minicontainers'. Officieel is het de bedoeling dat bewoners op de dag van inzameling de containers aan de straatkant aan te bieden. Na lediging dienen de clico's weer op eigen terrein teruggezet te worden. Met name in de hoogbouwgebieden in de wijk worden er regelmatig clusters van rondzwerfende of omgetrapte bakken aangetroffen. Het ligt in de bedoeling dat deze gebieden nogmaals met een folder op de hoogte te stellen van de regels.

Een ander punt in de wijk is het aanbieden van met name grof vuil, huisraad en tuinafval. Zoals eerder vermeld moet hiervoor een afspraak met Grofvuil worden gemaakt. Zo zijn er ook voorwaarden voor tuinafval, dat gebundeld in lengtes van maximaal één meter aangeboden dient te worden. De Roteb werkt tegenwoordig namelijk niet meer met knijperwagens. Bouwen sloopafval wordt helemaal

niet meer door de Roteb meegenomen. In dat geval kunnen mensen bellen met het Milieupark of ze moeten hiervoor zelf een aannemer huren.

Het aanbieden van clico's en grofvuil vormen een knelpunt voor zowel de wijkbewoners als de Roteb. Bij bewoners is er irritatie over het straatbeeld maar ook grote vraag naar een meer flexibele methode zoals ondergrondse vuilcontainers. De Roteb bekijkt het geheel ook vanuit Cao standpunt. Een vuilnisman leegt gemiddeld zo'n 1200 bakken per dag. Het is dan volgens de norm niet de bedoeling dat hij, om de bakken te bereiken te grote afstanden moet afleggen, of stukken huisraad verwerken terwijl daar een andere dienst voor is.

Uiteindelijk zal meer nadruk gelegd worden op de eigen verantwoording van de bewoners. Als er dingen niet goed gaan wordt de kans ook groter dat er sancties ontstaan. Er zijn per slot van rekening wel officiële regels omtrent het aanbieden van vuil. Voordat het zo ver is zullen wijkbewoners nog wel de tijd gegund worden om beter met hun vuil en de verantwoordelijkheid om te gaan. Op den duur zal dit bijdragen aan een Schoon, Veilig en Heel straatbeeld.



Tijd voor ondergrondse containers? (Charlie Shaverlaan).

(Foto's: Marcel Tiel.

## Wegens succes herhaald

### Een bloemetje voor de burenen!

Op 11 december om 09.30 uur organiseerde WoonbronMaasoevers Prins Alexander een feestelijke bijeenkomst voor vier bewoners, die genomineerd zijn door hun burenen voor de actie 'Beste Buur 2003'. Deze actie houdt in dat burenen elkaar kunnen nomineren voor een bos bloemen, met opgave van redenen. Ruim 200 bewoners hebben enthousiast gereageerd en hun

desbetreffende buurman of buurvrouw opgegeven voor een bos bloemen. Inmiddels zijn de bloemen aan alle genomineerde bewoners aangeboden.

Deze 'bloemen' actie is georganiseerd omdat WoonbronMaasoevers graag een inspiratiebron wil zijn voor haar klanten, om zodoende onder meer de betrokkenheid tussen huurders onderling te vergroten. Het belang van goede burenen draagt bij aan een plezierige woonomgeving en laat

zien dat wonen méér is dan alleen een goed huis.



## Natuurlijk Rotterdam

Natuurlijk Rotterdam is een uitgave van bureau Stadsnatuur Rotterdam en verschijnt drie keer per jaar. Abonnementen (gratis) kunnen schriftelijk worden aangevraagd via email bSR@nmr.nl. In het blad staan diverse wetenswaardigheden in over onze stads-cultuur. Hieronder een voorbeeld.

### Krekels

Er is slechts één soort krekkel bekend uit Rotterdam, namelijk

de huiskrekkel (*Acheta domestica*). Deze lichtbruine krekkel zoekt zijn toevluchtsoord tot warme gebouwen en het stedelijke gebied. In Rotterdam kan de huiskrekkel 's nachts onder andere gehoord worden rond de Westkruiskade (Chinatown) en in de Diergaarde Blijdorp. Ook is de soort onbekend van de Maasvlakte. Door zijn verborgen leefwijze en nachtelijke activiteit is het aantal waarnemingen nog zeer beperkt.

# Bugels Puzzelrubriek

De oplossing van Bugel 4, 2003 is: Fijn griezelen in de Halloweennacht. Thema voor deze puzzel is: Geld. De redactie van de Bugel wenst alle deelnemers veel puzzel-plezier. Ook deze keer zijn er prijzen te winnen. Uit de goede inzendingen zullen drie winnaars worden getrokken. De winnaars van nummer 4 zijn: eerste prijs 22,50 euro voor L. Steenhuisen aan de Vecht, tweede prijs 10,- euro voor Mevr. v.d.Voort, derde prijs van 7,50 euro voor G. Balradj aan de Dieze. Wij feliciteren de winnaars van harte. U kunt uw prijs binnen een jaar afhalen bij de BOZ.

J	K	N	A	A	K	E	W	V	I	J	F	J	E	E	B
D	D	M	E	O	N	J	I	R	O	L	F	K	E	T	A
J	R	U	P	G	E	T	S	O	G	U	R	D	L	R	T
S	R	A	C	A	G	N	S	S	O	O	A	U	E	I	H
P	A	E	C	A	P	E	E	A	O	R	T	B	J	K	T
A	L	E	I	H	A	I	L	N	Y	E	E	B	D	S	T
R	L	I	R	E	M	T	E	E	U	J	S	E	N	T	N
E	O	P	N	E	M	E	N	R	B	D	E	L	E	U	U
N	D	N	M	J	J	G	O	O	G	R	P	T	Z	I	M
E	J	G	I	T	N	I	W	T	N	E	F	J	I	V	S
D	T	T	L	R	K	N	A	R	F	D	L	E	U	E	N
L	N	E	L	A	T	E	B	U	E	N	L	D	D	R	I
U	E	O	E	W	E	S	C	U	T	O	Y	N	N	E	P
G	C	J	F	K	L	D	E	V	N	H	E	I	T	J	E

Bath	Florijn	Lei	Rug
Beleggen	Frank	Lire	Snip
Betalen	Geeltje	Meier	Soe
Cent	Gulden	Mille	Sparen
Dollar	Heitje	Munt	Stuiver
Drachme	Honderdje	Opnemen	Tientje
Dubbeltje	Joet	Papiergeld	Vijfentwintigje
Ducaat	Knaak	Penny	Vijfje
Duizendje	Kroon	Peseta	Vuurtoren
Escuto	Kwartje	Riks	Wisselen
Euro	Lef	Rooie	Yen

**Oplossing:** .....

Alle inzendingen voor 1 februari 2004 naar de redactie van de Bugel. (Zie colofon pagina 3).



## Ondernemers winkeliersvereniging Zevenkamp (Ambachtsplein)

Super de boer  
Candle Palace  
Euro Zon  
Kruidvat  
Meco  
ING bank  
V Swaay advocaten  
Lido woninginrichting  
Fortis bank  
Signora Pizza  
Jacobs Clean  
Alain haircreation  
Tapperij Ambachtshuis  
Dierenspecialzaak Knabbel en babbel  
Broere reizen  
Honig juweliers  
Gall&Gall  
Dolce Vita  
Soirella kapsalon  
Shaorma-specialzaak  
De Kaasspecialist  
Blokker  
Bakkerij Klootwijk  
Hidanovic rijwielhandel  
Du Buf schoenreparatie  
V/d Berg fotospecialzaak  
Groenenveld optiek  
Jobo vis en snacks  
Hans Textiel  
Toko Zevenkamp  
Lezerij Suus  
Vleeschhouwerij Zevenkamp  
Lidl Nederland  
Wibra  
Lindeart giftshop  
Fleur-in  
Videotheek Ambachtsplein  
Zwaard HIFI  
Landgraaf dames- en herenmode



wenst u

Prettig Kerstfeest en  
Gelukkig Nieuwjaar

## Handige adressen om te weten

### Dienstverlening

**Algemeen Alarmnummer (politie/ brandweer/ ambulance)**  
112  
Alleen voor spoedeisende hulp en levensbedreigende situaties.

**Bewonersorganisatie Zevenkamp (BoZ)**  
Ambachtsplein 141  
3068 GV Rotterdam  
010 - 2892400

**Wijk Informatie Winkel**  
Bezoekadres: Spinnet (naast het postkantoor)  
010 - 2892404

**Buurtbemiddeling**  
Kooikerweg 221  
3069 WP Rotterdam  
010 - 4560409

**Huursubsidielijin Rotterdam**  
Algemene informatie huursubsidie. Tijdens kantooruren.  
0800 - 4890000

**Leger des Heils**  
Kooikerweg 12/ 14  
3069 WP Rotterdam  
010 - 2202542

**Vestia/WBR, Woonbron**  
Federatie woningcorporaties  
010 - 4132755

**Ouderenplatform Zevenkamp**  
Zevenkampse Ring 864  
010 - 4556667

**Stichting Maatschappelijke Dienstverlening Alexander (MDA)**  
Hieronder vallen de Dienstverlening, het Algemeen en School Maatschappelijk Werk, het Ouderenwerk, de Sociale Raadslieden, het Groepswerk, het Steunpunt Mantelzorg en het steunpunt Vrijwillige Hulpdiensten.

**Regiokantoor Noord (Ommoord/ Zevenkamp/ Nesselande)**  
Thomas Mannplaats 301/ 305  
3069 NJ Rotterdam  
010 - 2868100

**Rechtshulp**  
Van Svaaij Advokaten bv  
Imkerstraat 18  
3068 GX Rotterdam  
010 - 4560399

### Cultuur en vrije tijd

**Buurthuis Uittiebuis**  
Victor E. Vrieslandlaan 150  
3069 WC Rotterdam  
010 - 4555017

**Jongerencentrum The little Cave**  
Nieuwermeer 101  
3068 Rotterdam  
010 - 4210572  
www.littlecave.nl

**Wijkgebouw de Scheg**  
Ambachtsplein 141  
3068 GV Rotterdam  
010 - 4563993

### Deelgemeente

**Deelgemeente Prins Alexander**  
Prins Alexanderplein 6  
3067 GC Rotterdam  
010 - 2868200

**Roteb Oost**  
Lucy Vuylstekeweg 5  
3066 GT Rotterdam

**Klachten**  
0800 - 1545 (gratis nummer)

**Grof vuil**  
010 - 4143955

**Algemene vragen**  
010 - 2510100

**Reinigingspolitie**  
010 - 2651255

**Piekfijn Kringloopwinkels**  
Aluminiumstraat 6  
010 - 2458410

**Milieupark**  
Nikkelstraat 131b  
010 - 2458000

**Politiedistrict Oost**  
Zevenkampse Ring 340  
3068 HG Rotterdam  
0900 - 8844  
Maandag tot en met vrijdag van 9.00 uur tot 17.00 uur.

**Sociale Zaken en Werkgelegenheid (SoZaWe)**  
Zie deelgemeente  
010 - 2868499

### Medisch

**Apotheek zevenkamp**  
Imkerstraat 35  
3068 GX Rotterdam  
010 - 4553472  
Open van 08:30 uur tot 17:30 uur.

**Dierenartspraktijk**

**Zevenkampsering**  
Zevenkampse ring 741  
3069 MD Rotterdam  
010.455.74.10

**Gezondheidscentrum Zevenkamp**  
Imkerstraat 31  
3068 GX Rotterdam  
010.455.16.77

**GGD gezondheidslijn**  
010.433.99.66  
www.ggd.rotterdam.nl

**Huisartsen**  
F. Quispel en C.R.A. Verdonk  
Bergumermeer 15  
3068 KN Rotterdam  
Quispel 010.455.59.59  
Verdonk 010.220.21.85

**Huisartsenpraktijk Wollefoppen**  
Art Tatumstraat 14  
3069 PX Rotterdam  
010.421.40.77

**Thuiszorg Zevenkamp**  
010.282.60.60  
Voor acute hulp na kantooruren  
010.282.62.82

